

// Service Presse
Tél. 02 40 41 67 06
presse@mairie-nantes.fr

Nantes, le 24 janvier 2022

CONSEIL MUNICIPAL DU VENDREDI 28 JANVIER 2022

Les écoles nantaises au cœur des priorités

Dans la continuité de la mise en œuvre du schéma directeur des écoles nantaises, les projets d'écoles s'affinent et prennent forme dans l'ensemble des quartiers. Ainsi, après le choix en décembre dernier des équipes d'architectes pour les écoles Joséphine-Baker sur l'île de Nantes et Chauvinière à Nantes Nord, le prochain conseil municipal votera le choix du maître d'œuvre pour les écoles Freinet-Ange-Guépin à Malakoff et Camille-Claudel/George-Sand à Nantes Nord. Ces deux écoles font en effet partie des projets de restructuration et extension de 23 écoles qui sont en cours ou à l'étude, auxquelles s'ajoute la construction de 7 nouvelles écoles, pour un montant global de 210 M€ sur ce mandat.

Les besoins d'extension des écoles pour permettre le dédoublement des classes de CP et CE1 et pour accompagner l'évolution démographique nantaise sont autant d'opportunités de repenser l'organisation des écoles et de les restructurer, afin de proposer un accueil plus qualitatif des enfants. C'est dans cette logique que les projets Freinet-Ange Guépin et Camille-Claudel/George Sand ont été travaillés, avec une démarche de concertation, pour un meilleur accord avec les nouveaux usages.

Freinet-Ange-Guépin – une école maternelle et élémentaire

L'école élémentaire Freinet – Ange Guépin, située dans le parc de La Roche, compte aujourd'hui 5 classes. C'est une école construite en 1975 qui scolarise pour partie des enfants du quartier Malakoff, mais également des enfants dont les familles font le choix de la pédagogie Freinet, ou qui rencontrent des difficultés que la singularité du projet permet de résoudre.

Pour accompagner le dynamisme du quartier mais aussi les mesures gouvernementales de dédoublement des classes de CP et CE1, la Ville a doté les autres écoles du quartier de bâtiments modulaires (Henri-Bergson pour la rentrée 2018 et Jean-Moulin en février 2020). Depuis, ces 2 écoles bénéficient également du dédoublement des classes de grande section et la Ville a réalisé pour début 2021 une extension de 3 classes de l'école Jean-Moulin.

Néanmoins, afin de continuer à répondre aux besoins du quartier sans dégrader les conditions d'accueil des enfants dans ces écoles dont les espaces sont limités,

la Ville a pour projet d'augmenter la capacité d'accueil de l'école Freinet – Ange Guépin et de la transformer en une école maternelle et élémentaire, au bénéfice du quartier Malakoff, avec une sectorisation géographique pour une partie des effectifs. A l'échelle du quartier, il est l'opportunité de mieux équilibrer les effectifs entre les 3 écoles.

Après un concours de maîtrise d'œuvre lancé en octobre 2020, le jury de concours a proposé de désigner l'**Atelier Belenfant Daubas Architectes** comme lauréat du concours. Ce choix sera soumis au vote de ce Conseil municipal.



© Atelier Belenfant Daubas Architectes

Une démarche approfondie de concertation

Comme pour toutes les écoles concernées par le schéma directeur des écoles, une concertation est organisée avec l'ensemble des usagers et à chacune des étapes du projet. Le jury choisissant le maître d'œuvre fait place notamment à des représentants des parents d'élèves, de l'Education Nationale, de Léo Lagrange Ouest, de l'Accoord, et de la Ville de Nantes, en plus des habitués experts représentants des architectes et des élus. Pour ce projet précisément, et afin de prendre en compte la singularité de la pédagogie Freinet, la Ville de Nantes a souhaité aller plus loin dans la concertation :

- un pré-programme a été élaboré en amont du concours pour permettre une retranscription au plus juste des besoins en espace spécifiques à cette pédagogie (espace de représentation, diversité des espaces de travail en petit groupe, aménagements favorisant l'autonomie des élèves...) et des intentions de concertation renforcée ;
- des parents, la directrice d'école et un représentant de la pédagogie Freinet, ont participé à la commission technique d'analyse des projets, afin de recueillir leur avis sur les avantages et inconvénients de chacun des projets, et de les retranscrire lors du jury. L'ensemble des utilisateurs (enfants, parents, enseignants, personnels du périscolaire, de l'accueil de loisirs) ont même pu prendre connaissance des projets et les commenter dans la perspective de cette commission ;
- un représentant de la pédagogie Freinet a été nommé membre du jury en complément des membres usagers habitués.

Cette concertation renforcée se poursuivra dès la désignation du candidat retenu par le conseil avec, tout le long des études puis des travaux, des temps d'échanges avec les utilisateurs et usagers de l'école afin de veiller à la prise en compte des enjeux de la pédagogie Freinet dans la conception du bâtiment ainsi que des besoins et attentes des utilisateurs et usagers.

Le nombre effectif de classes élémentaires et maternelles doit encore être étudié en lien avec l'Education Nationale en fonction d'un classement ou non en réseau d'éducation prioritaire (REP) de l'école. Selon le classement de l'école, le coût prévisionnel variera entre 14,6 M€ (si classement hors REP) et 15,6M€ (si classement en REP et classes ainsi dédoublées). L'accueil de loisirs actuel au sein de l'école sera renforcé, avec 110 places (50 pour les 3-6 ans et 60 pour les 6-11 ans).

Le projet : une école toute neuve

Il consiste à construire un bâtiment neuf pour accueillir l'école et l'accueil de loisirs sur le terrain disponible au nord de l'actuel établissement, tout en veillant à une bonne insertion de l'école dans son environnement (salle festive, parc et terrain de football de La Roche).

Le projet, comme l'ensemble des projets du schéma directeur, prévoit un pôle accueil (bureaux, salle des maîtres, santé scolaire...), des locaux dédiés à la maternelle (salles de classe, salles de repos, de motricité, bibliothèque, sanitaires, cour...) à l'élémentaire (salles de classe, salle polyvalente, bibliothèque, sanitaires, cour...), une salle à manger maternelle et une salle à manger élémentaire ainsi qu'une cuisine, et des locaux pour le péri et l'extra-scolaire.

Une école ouverte sur le quartier

La salle polyvalente élémentaire bénéficiera d'un accès indépendant du reste de l'école pour permettre un usage associatif et/ou sportif. Une partie distincte de la cour élémentaire sera également dimensionnée et équipée de façon à permettre un usage sportif.

Ces deux espaces permettront de répondre à une grande partie des besoins d'enseignement de l'éducation physique et sportive sur le temps scolaire et seront accessibles aux associations sur réservation et sur les temps où l'école sera inoccupée par des enfants (soirée et week-end).



© Atelier Belenfant Daubas Architectes

Mixité d'usage, changement climatique... des cours retravaillées

Conformément aux nouveaux objectifs fixés par le schéma directeur, les cours vont faire l'objet d'un travail spécifique, avec :

- l'amélioration de leur utilisation par les enfants et les adultes pendant les périodes chaudes (ombrage, verdissement, eau, revêtement de sol clair, perméabilité...);
- la mixité des usages pour les enfants (zones calmes distinctes des zones de jeux de ballon) et l'égalité filles – garçons ;
- le développement de supports pédagogiques et éducatifs sur tous les temps de l'enfant.

Le calendrier prévisionnel

- janvier 2022 : choix du maître d'œuvre
- automne 2023 : démarrage des travaux
- courant année scolaire 2025-2026 : livraison

Le groupe scolaire George-Sand/Camille-Claudiel agrandi et restructuré : livraison des travaux en 2025 pour la maternelle et en 2026 pour l'élémentaire

Aujourd'hui, le groupe scolaire abrite 5 classes maternelles (école Camille-Claudiel) et 16 classes élémentaires (école George-Sand). Pour accompagner la croissance démographique et le dédoublement des classes (10 classes sont dédoublées, avec des effectifs par classe plafonnés par l'Education Nationale), la Ville de Nantes a choisi de porter la capacité de ce groupe scolaire à 9 classes maternelles et 18 élémentaires.

Outre le nombre de classes, il s'agit aussi d'y associer tous les locaux et espaces nécessaires pour un accueil amélioré des enfants et de meilleures conditions de travail et d'épanouissement pour tous. Des locaux pour le développement de la filière bilingue français-breton sont également prévus.

Ce projet s'inscrit dans le projet global Nantes-Nord, qui vise notamment à améliorer les liaisons au sein du grand quartier, favoriser les déplacements doux en valorisant son armature verte de parcs et de jardins tout en améliorant la visibilité des équipements, parmi lesquels le groupe scolaire George-Sand / Camille-Claudiel.



© Dominique Coulon et Associés

Le projet comprend :

- le déplacement de l'entrée du groupe scolaire, actuellement située rue des Renards, le long d'une nouvelle voie qui sera créée dans le cadre du Projet Global Nantes Nord entre la rue des Renards et la rue Alfred de Vigny, afin de favoriser les déplacements doux. Un parvis pour l'école sera également aménagé, améliorant la visibilité de l'établissement scolaire au sein du quartier ;
- la reconstruction des bâtiments de la maternelle et de la salle de restauration. Les bâtiments actuels seront remplacés par une construction neuve intégrant le nouvel accès au groupe scolaire, les locaux de la maternelle et une restauration commune dimensionnée au regard des nouveaux besoins ;
- des travaux nécessaires à la réhabilitation et la remise à niveau fonctionnelle des bâtiments de l'élémentaire ;
- la déconstruction de l'actuel logement de fonction hébergeant actuellement le territoire éducatif Nord et l'équipe du secteur Nord de Léo Lagrange Ouest ;
- un accueil de loisirs sans hébergement mutualisé, d'une capacité doublée et prenant en compte la relocalisation du centre de loisirs de la Sensive, qui avait subi des dégradations suite à un incendie ;

Fiche presse

La surface de l'école passera ainsi de 3 100 m² à 5 200 m².

Le raccordement de l'école au réseau de chaleur est programmé et s'y ajoutera la possibilité d'intégrer d'autres types d'énergies renouvelables.

Le coût prévisionnel du projet global d'extension et de restructuration est fixé à **15,95 M€ TTC**.

Un concours de maîtrise d'œuvre a été lancé en juillet 2020 et le jury (composé de la Ville, de parents d'élèves élus, de l'Education Nationale, de Léo Lagrange Ouest et de l'Accoord) a choisi l'équipe **Dominique Coulon et Associés**, sous réserve de la validation du prochain Conseil municipal. Une démarche spécifique de concertation avec les utilisateurs et les parents d'élèves élus va se poursuivre sur les prochaines phases d'étude et de chantier comme sur toutes les opérations du schéma directeur.



© Dominique Coulon et Associés

Le calendrier prévisionnel

- janvier 2022 : choix du maître d'œuvre et démarrage des études
- printemps 2023 : début des travaux de la maternelle
- début 2025 : démarrage des travaux de l'élémentaire
- printemps 2025 : fin des travaux pour la maternelle
- printemps 2026 : fin des travaux de l'élémentaire

2022, année riche en actualités pour le schéma directeur des écoles

Cette année 2022 sera riche en actualités pour le schéma directeur, car elle verra l'aboutissement de plusieurs chantiers d'écoles avec notamment :

- pour la rentrée, l'ouverture de deux nouvelles écoles, **Mellinet** et **Champ de Manœuvre** et la fin des travaux de restructuration et extension dans les écoles **Bocage élémentaire** et **Châtaigniers**
- entre septembre et décembre, la finalisation des travaux de restructuration et d'extension pour **Urbain-Le-Verrier**, et pour **Les Plantes**, ainsi que la maternelle et le restaurant scolaire de **Fellonneau**.

Par ailleurs, le chantier sur l'école de **La Beaujoire** démarrera à l'été prochain.

De nouvelles cours d'écoles

4 concertations sont en cours pour faire évoluer les projets des cours des écoles Coudray Mutualité, Fellonneau, Alain Fournier dont les chantiers se dérouleront à l'été 2022.

Des réflexions sont en cours concernant l'aménagement des cours des écoles maternelles Louis Guiotton et Chêne d'Aron. Quant au projet d'aménagement des cours des écoles maternelle et élémentaire de l'école Urbain Le Verrier, il intégrera les préconisations des familles, de la communauté éducative et des enfants. L'école des Châtaigniers qui verra ses travaux se terminer pour la rentrée bénéficiera également d'une nouvelle cour laissant plus de place à la nature.