



Décembre 2020

n°5

# Feydeau Commerce

**Ici la nature réinvente la ville**

**Une nouvelle phase de chantier débute,  
on vous explique tout**



ma rue  
mon quartier  
ma ville

JOURNAL DE CHANTIER  
DÉCEMBRE 2020

n°5

# Feydeau Commerce

Feydeau  
Commerce

C'EST TELLEMENT  
+ RAFFRAÎCHISSANT

400 M<sup>2</sup>  
DE FONTAINES

---

**EN RAISON DES MESURES DE PRÉSERVATION  
LIÉES À LA CRISE SANITAIRE,**

la réunion publique prévue pour vous présenter  
le calendrier des travaux 2021 ne pourra avoir lieu.

Nous avons choisi de vous communiquer toutes les informations utiles  
sur le chantier Feydeau Commerce 2021, au travers de ce journal de  
chantier N°5, distribué à tous les riverains et commerçants.

---

## EN 2021, LA PLACE DU COMMERCE ET LA STATION DE TRAM LIGNE 1 SE TRANSFORMENT



Avec ses arbres, ses bosquets, ses parterres de fleurs mais aussi les fontaines qui symboliseront le retour de la Loire autour de l'île Feydeau, le site sera totalement métamorphosé. »

**Johanna Rolland,**  
maire de Nantes,  
présidente de  
Nantes Métropole

### À Feydeau Commerce, l'espace public poursuit sa grande transformation, entamée en février 2019

Depuis plusieurs mois, les Nantais (es) profitent déjà du réaménagement et de l'embellissement du cours Roosevelt, des allées Duguay-Trouin et Brancas, des rues du Couëdic, La Pérouse et de Gorges. Ils peuvent aussi apprécier les nouveaux espaces verts et arbres plantés cette année.

Aujourd'hui, le cœur de la place du Commerce, la rénovation de son parking et la création de ses futures fontaines, mais aussi le Quai-Jardin de l'allée Brancas et sa nouvelle station de tram restent à réaliser. Ils sont l'objet de cette nouvelle phase de travaux.

Originellement prévue au second trimestre de l'année 2020, dans le contexte de crise sanitaire, il a été fait le choix de reporter le lancement de cette nouvelle phase du chantier, pour en assurer le bon déroulement. Celle-ci mobilisera les équipes de Nantes Métropole, de la Semitan et de NGE, et entraînera des perturbations, à partir du mois de janvier et jusqu'à l'été 2022.

Cette nouvelle phase sera à la fois conséquente et centrale, pour les Nantais (es) Nous avons conscience des contraintes qu'elle va engendrer sur ces espaces, pour tous ceux qui en ont l'usage au quotidien : commerçants, riverains, usagers de la Tan, abonnés NGE et visiteurs du centre-ville.

Alors que nous espérons tous retrouver rapidement l'espace public, plus librement et plus sereinement, pour aller travailler, pour nos loisirs et nos achats... Nantes Métropole et la Ville de Nantes vous assurent de mettre tout en œuvre pour continuer à faire de Feydeau Commerce, pendant le temps des travaux, ce lieu de rendez-vous et de passage emblématique pour les Nantais (es)



# CES AMÉNAGEMENTS SONT TERMINÉS, VOUS POUVEZ LES APPRÉCIER

Les premières plantations sur l'allée Duguay-Trouin



## Sur la rue de Gorges, les allées Brancas et Duguay-Trouin, la voie est libre...

Programmée à la suite de l'intervention de GRDF, en juin 2020, la requalification de la rue de Gorges est maintenant achevée. Les sols sont entièrement refaits et la circulation des usagers, entre la place du Commerce et la place Royale, s'effectue naturellement et sans contrainte.

**D'autres travaux d'embellissement se sont aussi déroulés, de l'été 2020 à novembre 2020, aux abords de la place du Commerce et sur l'allée Brancas, en accord avec les commerçants.**

Sur ces espaces, l'accès aux commerces et aux terrasses des restaurants est de nouveau possible. Un bénéfice durable, pour les riverains, commerçants et passants, puisque la rue de Gorges, l'allée Brancas ou l'allée Duguay-Trouin ne seront plus impactées de près par la suite des travaux de la place du Commerce.

Les travaux sur les abords de la Fnac, des cafés de la place et du Gaumont sont eux aussi achevés. Néanmoins, sur la place du Commerce, la nouvelle phase de travaux impactera encore le quotidien des Nantais (es)



# CES TRAVAUX ONT DÉJÀ COMMENCÉ, ILS S'ACHÈVERONT EN 2021

Le grand chantier de fontainerie se fait en deux étapes



## DE SEPTEMBRE 2020 À JUIN 2021 :

construction de 3 fontaines sur 150 m<sup>2</sup> (fontaines Roosevelt) et d'un local technique au sud sur le secteur Duguay-Trouin.

## DE NOVEMBRE 2021 À JUIN 2022 :

construction de 5 fontaines (fontaines Commerce) au nord sur le secteur Commerce.



Prototype des fontaines. Livraison juin 2022.



Demain, des fontaines place du Commerce.

## EN FÉVRIER 2021

### Rénovation du parking souterrain Commerce

Le 1<sup>er</sup> février le parking Commerce géré par NGE sera fermé pour une durée de 9 mois. Il rentre en rénovation.

### La réfection de la sortie piéton-vélo du parking Commerce sur l'allée Brancas

Celle-ci a débuté en octobre 2020 et se terminera en mars 2021. Cette trémie sera adaptée à l'usage des piétons et des vélos. Elle sera donc ainsi réduite et permettra à l'espace public situé au-dessus de gagner en surface.



Sortie piéton-vélo du parking Commerce.

## Une programmation artistique et commerçante inédite

Dès le mois de janvier 2021, Feydeau  
Commerce va profiter d'une programmation  
culturelle et commerçante inédite.

Tout sera mis en œuvre pour continuer d'inviter visiteurs,  
usagers, clients du centre-ville, à s'y promener et à profiter de ses  
commerces.

Les Nantais (es) pourront s'y approprier, chacun à leur manière,  
les nouveaux espaces de convivialité, déjà livrés et achevés sur ce  
secteur, allée Duguay-Trouin et rues Couëdic/La Pérouse.

## Une place donnée à l'art en version grand format

Une installation exceptionnelle s'apprête à focaliser les regards  
des Nantais (es) sur la place du Commerce :

3 œuvres du Musée d'arts de Nantes y seront reproduites en  
très grand format, à proximité du bâtiment de la Fnac. Autour de  
cette installation, des conférences et des actions de médiations  
culturelles verront le jour.

Les œuvres sélectionnées pour cette installation seront révélées  
aux Nantais (es) début janvier. La nature de l'opération a nécessité  
plusieurs semaines d'études techniques, aujourd'hui menées à  
bien. Les travaux d'installation peuvent donc commencer.

Ces installations seront renouvelées plusieurs fois d'ici la fin du  
chantier en mettant à chaque fois en valeur les collections du  
Musée d'arts.

Une opération réalisée en partenariat avec le Musée d'arts,  
la Fnac, la CCI Nantes-St Nazaire, la Ville de Nantes, Nantes  
Métropole.



**Feydeau  
Commerce**

C'EST TELLEMENT  
+ ARTISTIQUE

**3 ŒUVRES**

du Musée d'arts de  
Nantes en très grand  
format devant la Fnac  
à partir de début  
janvier 2021

**30 MÈTRES**

de palissade habillés  
avec des œuvres du  
musée et animés par le  
collectif 100 pression



“ La Fnac est vraiment heureuse de pouvoir  
s'associer à Nantes Métropole et au Musée  
d'arts de Nantes, pour accompagner la ville  
dans sa transformation. Il nous semble essentiel  
aujourd'hui de remettre au premier plan, la culture  
au sens le plus large, l'art sous sa forme la plus  
vivante, et d'en permettre l'accès à tous. »

**Christiane BUISSON**, directrice Fnac Nantes

“ J'ai toujours pensé que les  
musées faisaient partie du cœur battant  
des villes. Déployer quelques-uns  
de nos chefs-d'œuvre en un format  
inhabituel en plein Nantes, au plus près  
de ses habitants, quelle chance ! »

**Sophie LÉVY**, directrice du Musée d'arts

Un partenariat au long cours  
commence entre  
le Musée d'arts de Nantes,  
le projet Feydeau  
Commerce, la Fnac et la CCI

**Œuvres très grand format  
début 2021**  
**Palissade début 2021**  
**Animations culturelles  
jusqu'à l'été 2022**



## Un projet de palissade artistique en création pour janvier 2021

Ce partenariat sera décliné sur un projet qui habillera les barrières  
du chantier sur la place du Commerce. Le programme d'animations  
autour de ces installations est aujourd'hui à l'étude.



## Des animations commerciales à partir du printemps 2021

Pour soutenir les commerçants du centre-ville, déjà durement  
impactés par les difficultés de la crise sanitaire et les périodes de  
confinement, le programme d'animations commerciales, déjà prévu  
en juin 2020 mais reporté en raison du contexte sanitaire, devrait voir  
le jour au printemps 2021, si les conditions sanitaires le permettent.

Le programme d'animations fera l'objet d'une phase de test entre  
mars et novembre 2021. Un bilan sera réalisé pour valider sa  
reconduction en 2022.

# L'ÉQUIPE PROJET FEYDEAU COMMERCE DE NANTES MÉTROPOLE, NOUS RACONTE CETTE NOUVELLE ÉTAPE

**C'est une grande étape pour l'espace Feydeau Commerce, et une grande étape pour Nantes et les Nantais (es), qui va s'opérer cette année ?**

**Demain, sa transformation sera totale...**

**Explications par Thomas Quéro, Adjoint au maire en charge de la Forme de la ville, urbanisme durable et projets urbains**

En effet, ce site est l'un des grands espaces emblématiques du centre historique de Nantes, entre l'île Feydeau et la Bourse. Il est sans doute, par ailleurs, le plus fréquenté, notamment par la présence de la station Commerce, station la plus utilisée du réseau de transports en commun nantais.

Dans ce projet Feydeau Commerce, de grandes lignes d'urbanisme et d'aménagement se rejoignent... On y retrouve, entre autres, la poursuite de l'aménagement des espaces centraux majeurs de Nantes sur le lit de la Loire, aujourd'hui comblé, dans un souci de mise en valeur patrimoniale et paysagère ; la continuité de la Loire à la gare ; la mise en valeur de l'île Feydeau ; la nature en centre-ville et l'intégration des quais du tram dans le cadre de vie urbain...

Les Quais-Jardins amenant vers la station Commerce, agrandie et réhabilitée, les espaces de convivialité aménagés près des fontaines, vont développer l'usage qu'ont les Nantais (es) de ce vaste espace.

**Quels sont les grands bénéfices à terme de ces aménagements ?**

Ils apporteront une transformation radicale des lieux, avec la création de grands massifs plantés et de fontaines, l'ouverture de l'espace entre Feydeau et Commerce, l'entière rénovation de la station de tramway et la piétonisation complète du secteur.

Le projet Feydeau Commerce s'inscrit dans la suite de la concertation réalisée en 2016/2017. Portés par une vision partagée, ses aménagements, s'adresseront et profiteront à tous : aux habitants, aux commerçants, mais aussi aux visiteurs du centre-ville et aux 100 000 personnes qui y transitent chaque jour.

Ils leur apporteront de nouveaux lieux de vie, de pause, de rassemblement, de convivialité, de fraîcheur... et de nouveaux usages inspirés par les lieux.

**En quoi cette nouvelle phase de travaux est-elle particulièrement complexe à organiser ?**

**Rencontre avec Marie-Pierre Lepoutre, Cheffe de projet**

Ce grand projet d'aménagement de Feydeau Commerce a été conçu par l'atelier Jacqueline OSTY (Grand Prix d'Urbanisme 2020), en collaboration avec SCE, Concepto BET Lumière, RAUM Architecte (Equerre d'argent 2019) et Diluvial BET fontainerie.

Toute sa complexité est qu'il s'imbrique aussi avec les travaux de rénovation du parking NGE et ceux de la station de tramway Commerce, pilotés par la Semitan.

En 2021, les 3 opérations vont devoir réaliser leurs travaux dans un calendrier très contraint, ce qui rend cette phase de chantier particulièrement complexe.

Nous travaillons de concert à 3 maîtrises d'ouvrage, avec un planning général mis en musique par le cabinet Artelia. À l'approche de 2021, la coordination s'intensifie pour caler tous les détails des interventions et des accès au chantier, de façon à gagner en temps et en efficacité pendant le chantier, sans se gêner les uns les autres. Cette étape cruciale doit aussi garantir aux usagers de trouver facilement leur chemin, dans le secteur, pendant les travaux.





## L'organisation et le planning initial de travaux ont été bousculés par la crise sanitaire.

### Comment ce premier et ce deuxième confinement ont-ils impacté la mise en place de cette nouvelle phase ?

La crise sanitaire et les contraintes des deux confinements ont engendré le décalage des travaux du tramway, prévus à l'été 2020, reportés à l'été 2021. Les travaux du parking NGE, prévus à partir de juin 2020, ont eux été reportés à février 2021.

Tout a été mis en œuvre pour ne pas mettre à l'arrêt le chantier d'aménagement d'espace public en 2020, depuis le premier confinement, et éviter ainsi un décalage du projet d'un an et une livraison repoussée en 2023.

Nous avons donc retravaillé un calendrier pour réaliser tout ce qui pouvait l'être, sans attendre les travaux décalés. Un exercice délicat qui a nécessité une grande agilité des entreprises et de la maîtrise d'œuvre.

Nous avons pu maintenir le démarrage des travaux des fontaines sud en septembre 2020, moyennant quelques adaptations techniques, en anticipation des travaux du tramway.

Cette reprise de travaux en juin, à l'issue du premier confinement, a naturellement été dialoguée avec les commerçants et leurs associations représentatives.

Une grande partie des travaux qui aurait dû être réalisée en 2020 reste cependant à faire en 2021, en particulier le centre de la

place du Commerce et les Quais-Jardins. Heureusement, malgré ces contretemps, les Nantais (es) peuvent déjà profiter de plusieurs espaces très agréables, rue de Gorges, allées Duguay-Trouin et Brancas, rue La Pérouse et rue du Couëdic...

## ILS SONT NOS PARTENAIRES SUR CE CHANTIER :

Artelia OPCi - Qualiconsult CSPS - Bureau Veritas - Bureau de Contrôle - DLE OUEST - EUROVIA - IDVERDE - SERPE - CITEOS - CMR - Arrosage système - TERIDEAL - PINEAU.

## CHEZ NANTES MÉTROPOLÉ, CE CHANTIER MOBILISE :

La Direction du Cycle de l'Eau  
Le Service des Espaces Verts et de l'Environnement  
La Tranquillité Publique  
La Réglementation du Commerce  
La Communication - Les Déplacements  
La Collecte des Déchets  
Le pôle Nantes Loire  
L'équipe de quartier Centre-Ville.

## À RETENIR

19 737 heures de travail sur le lot voirie et assainissement post déconfinement.

## L'ÉQUIPE PROJET FEYDEAU COMMERCE DE NANTES MÉTROPOLE, NOUS RACONTE CETTE NOUVELLE ÉTAPE

### L'équipe projet a travaillé en étroite collaboration avec les commerces, les enseignes, les associations de commerçants du secteur pour mettre en place cette nouvelle étape ?

#### Explications par Gildas Salaün, adjoint au maire en charge des commerces et adjoint de quartier Centre-Ville

Nous avons beaucoup dialogué avec les commerçants, surtout en porte à porte, individuellement et à un rythme régulier, en étant à l'écoute de chacun. Nous avons ainsi pu continuer notre travail, ensemble, dans le respect des gestes barrières, en évitant les rassemblements...

Nous nous sommes réunis en juillet, pour réexpliquer le dispositif de commission de règlement à l'amiable, mis en place par Nantes Métropole, qui permet d'indemniser les commerçants qui subissent une gêne très importante pendant les travaux (indemnisation soumise à conditions

d'éligibilité). Depuis cette rencontre, la dizaine de dossiers déposée au second trimestre 2020 est en cours de traitement.

Nous avons prévu une réunion fin 2020, pour expliquer aux commerçants les travaux qui allaient se dérouler en 2021. Malheureusement, ce temps d'échange a été rendu impossible par la crise sanitaire. Ce journal leur permet aujourd'hui de retrouver l'explication des grandes lignes de travaux, éclairées sur chaque secteur, pour 2021. Nous espérons, bien sûr, pouvoir remettre en place, très rapidement, des visites en porte à porte.



Future station de tramway Commerce rénovée

## LE PROJET EN IMAGES

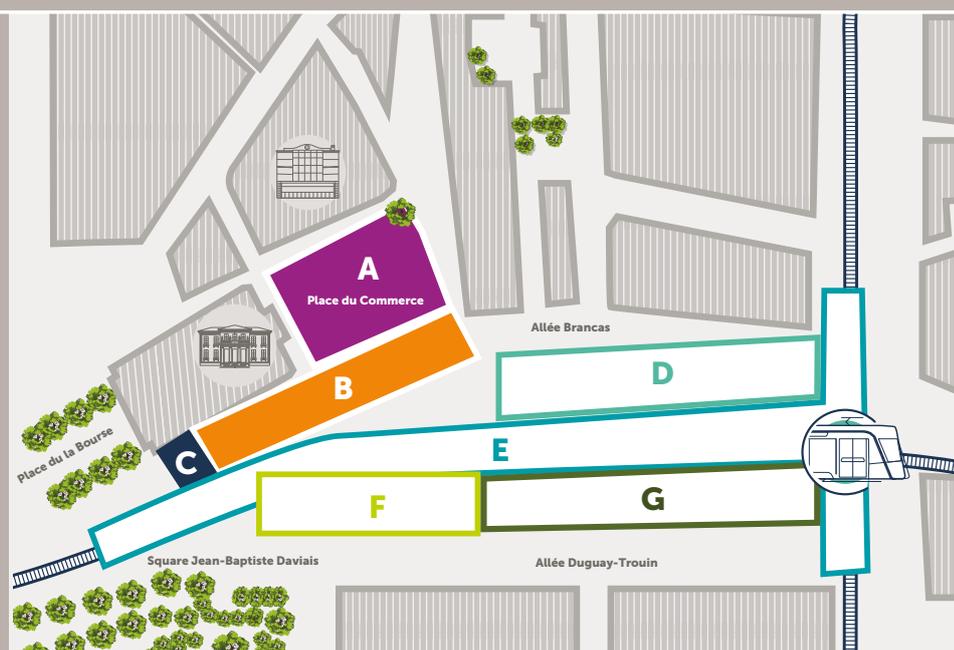


## L'ESSENTIEL

### 2,7 HECTARES AU MILIEU D'UNE PROMENADE DE LA GARE À LA LOIRE

- Redynamiser le commerce en centre-ville
- Favoriser le confort et la sécurité des usagers
- Station de tramway dans un vaste quai-jardin
- Des arbres, arbustes et fleurs avec une grande variété de hauteurs, de ports et d'essences
- Une ambiance nocturne rassurante
- Un lieu de promenade accessible à tous
- Le retour de l'eau
- Une nouvelle place du Commerce
- Un patrimoine bâti mis en valeur
- Des déplacements simplifiés
- Correspondances facilitées pour les tram 1, 2 et 3
- Arrêts de bus rassemblés cours des 50-Otages pour les bus 11, 26, 54 et les chronobus C2 et C3
- Repositionnement des taxis et de la navette aéroport au sud-ouest du site
- Les PMR bénéficiant d'un site plan
- Une aire piétonne avec accès autorisé pour les riverains et les livraisons
- Un parking Commerce plus accessible

# DÉCOUVREZ LES TRAVAUX QUI DÉMARRENT



## LE CALENDRIER DES TRAVAUX SUR LES EMPRISES ABC

### ZONE A Place du Commerce

Janvier 2021 ..... Démontage du marché aux fleurs  
Février - Juillet 2021 ..... Travaux de rénovation du parking en surface  
Août - Décembre 2021 ..... Réaménagement des espaces publics

### ZONE B Sud de la Place du Commerce

Février - Juillet 2021 ..... Travaux de rénovation du parking en surface  
Septembre - Octobre 2021 ..... Travaux d'étanchéité de la dalle du parking en partie sud  
Novembre 2021 ..... Début des travaux des fontaines

### ZONE C Trémie d'accès au parking allée de la Bourse

Octobre - Novembre 2021 ..... Rénovation de la trémie du parking allée de la Bourse  
Décembre 2021 ..... Réouverture du parking Commerce

**En 2021, sur la place du Commerce se dérouleront deux chantiers d'envergure : la rénovation du parking souterrain NGE et la suite du réaménagement de la place avec, en point d'orgue, la création des fontaines.**

Pour clôturer le chantier du parking, un barriérage permettant la visibilité des commerces va être mis en place. Leur emplacement sera modulable en fonction de l'emprise nécessaire pour les travaux en cours. Il sera doublé de palissades, pour sécuriser le site du fait des percements réalisés.

Ces palissades seront retirées au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Suite aux travaux du parking, l'aménagement sera finalisé avec le pavage complet de la place et l'installation de l'édicule qui abritera un escalier d'accès au parking et de nouveaux ascenseurs, adaptés PMR, débouchant directement sur la place.

À mesure de l'avancement des travaux, la place du Commerce sera libérée des emprises du chantier et les espaces des terrasses à nouveau disponibles pour leur clientèle.

**C'EST TECHNIQUE,**  
on vous explique.

## Rénovation du parking souterrain Commerce

Les travaux de votre parking Commerce portent sur la mise en accessibilité du parking, avec l'installation d'un ascenseur PMR, le renforcement du puits central, suite à l'enlèvement du marché aux fleurs, et des interventions sur le système de ventilation. Le parking bénéficiera d'une remise aux normes de sécurité de son système de désenfumage et de son accès de secours. L'ensemble de ces travaux sera complété d'une nouvelle étanchéité sur la partie nord de la dalle du parking.



vous nous posez  
**VOS**  
**QUESTIONS**

### **Je suis usager ou abonné du parking Commerce,** quels impacts et quelles alternatives pour me garer ?

La rénovation du parking Commerce commencera par les travaux au-dessus du parking souterrain. En parallèle, à l'intérieur du parking souterrain, les travaux auront pour impact sa fermeture pendant 9 mois. Que vous soyez abonnés ou visiteurs du centre-ville, mais aussi usager du parking vélo, des parkings alternatifs sont disponibles à proximité, ce sont les parkings Médiathèque, Graslin, Feydeau. Depuis novembre 2020, le nouveau parking souterrain Descartes est ouvert, sous le site de l'ancienne maison d'arrêt de Nantes. Il apporte une capacité complémentaire de stationnement, de 250 places, au centre-ville de Nantes. Le cours Saint-André sera aménagé en parking visiteurs sur certaines périodes du chantier. NGE en charge de la gestion de ce parking va revenir individuellement d'ici la fin de l'année vers les abonnés du parking Commerce afin de leur proposer une solution de stationnement provisoire le temps du chantier.

### **Je suis commerçant,** quels impacts et quelles mesures pour mon commerce ?

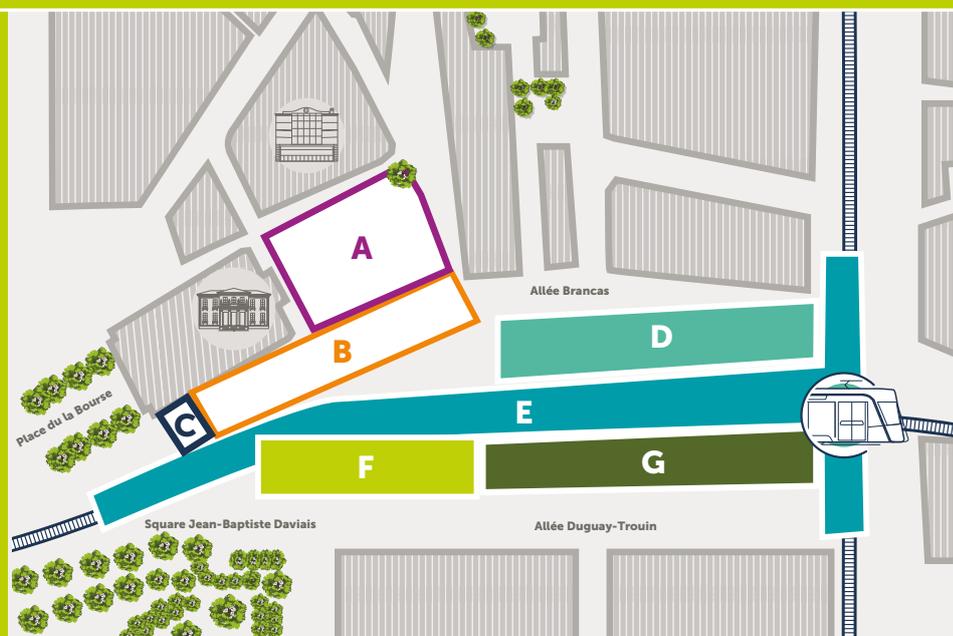
De février à décembre 2021, l'installation de terrasses, mais aussi d'échafaudages, ne sera pas autorisée dans le périmètre du chantier. En fonction de l'avancée des travaux, des solutions provisoires seront proposées, à condition qu'elles n'entravent pas les circulations piétonnes. L'installation de quelques tables sera proposées aux cafés/restaurants positionnés en lisière de la zone travaux, quand leur emplacement le permet. Ces installations provisoires seront possibles à certains moments du chantier, quand l'emprise du chantier et les flux piétons le permettront. Une adresse mail pour nous contacter : [feydeaucommerce@nantesmetropole.fr](mailto:feydeaucommerce@nantesmetropole.fr)

## Votre équipe de médiation revient sur le terrain !



Testée sur la phase de chantier, qui s'est déroulée de juillet à novembre 2020, la présence de deux médiateur.trices de chantier assurant le lien avec les riverains et les commerçants, a été très appréciée. Vous retrouverez donc cette équipe, prête à vous répondre et vous guider dans les travaux, dès le mois de février 2021, le mercredi après-midi et le samedi après-midi.

# QUAIS-JARDINS ET STATION DE TRAM COMMERCE LIGNE 1



## LE CALENDRIER DES TRAVAUX SUR LES EMPRISES DEFG

### ZONE D Allée Brancas

Septembre 2021 - Mars 2022 ..... Fin du dallage de l'allée Brancas Quai-Jardin nord  
 ..... Fermeture de la dernière voie de circulation  
 ..... Réalisation des jardinières du Quai-Jardin nord jusqu'à la plateforme de tramway  
 Décembre 2021 ..... Mise en service de la nouvelle station bicloo Commerce,  
 ..... à l'angle de l'allée Brancas et du cours des 50 Otages

### ZONE E Plateforme Tramway - Station Commerce ligne 1

Juin 2021 ..... Préparation des travaux d'été du tram  
 ..... Dépose des équipements de quais  
 Juillet - Août 2021 ..... Rénovation de la station Commerce  
 ..... et de l'infrastructure tramway jusqu'à Médiathèque  
 ..... Rallongement des quais pour accueil de 2 tramways  
 ..... Dallage dans le croisement des lignes L1/L2/L3  
 Septembre 2021 ..... Finitions des travaux de la station de tram ligne 1

### ZONE F Sud-ouest cours Roosevelt

Juin 2021 ..... Libération du secteur sud-ouest cours Roosevelt  
 ..... Mise en service de la nouvelle station bicloo Duguay-Trouin

### ZONE G Quai-Jardin sud

Septembre 2021 - Mars 2022 ..... Réalisation des jardinières du Quai-Jardin sud



**Cet été, la Semitan vient rénover, pour le compte de Nantes Métropole, la ligne 1 du tramway entre les stations Commerce et Médiathèque.**

Ces travaux permettent l'entretien du réseau, et participent à la performance des transports publics au quotidien. Ils sont aussi l'occasion d'intégrer la station Commerce dans le nouveau paysage urbain du projet. Celle-ci disposera de quais rallongés pour fluidifier les échanges voyageurs et de nouvelles aubettes, inspirées de la station Duchesse Anne. La base de vie du chantier sera installée place de la Bourse, derrière la Fnac.

À partir de septembre 2021, c'est donc un tout nouveau confort et une nouvelle qualité de services qui bénéficieront aux usagers réguliers de la ligne 1, comme à tous les Nantais (es), avec l'accès facilité à l'offre de loisirs et de commerces du centre-ville.



nous répondons

**À VOS QUESTIONS**

**Je suis un usager ou abonné du tram,** quels impacts et quelles liaisons possibles ?

Pendant toute la durée des travaux d'été, des bus relais tram seront mis à disposition des usagers, en remplacement

des tramways. Ils circuleront, entre Hôtel Dieu et le terminus de la ligne 1, arrêt François Mitterrand. Depuis l'arrêt Hôtel Dieu, un cheminement piéton spécifique sera mis en place pour guider les piétons, vers le centre-ville et les points de correspondance. De fin juillet à la mi-août, une interruption des lignes de tramway 2 et 3 aura également lieu en raison des travaux effectués sur le carrefour 50 Otages / Olivier de Clisson (croisement des lignes 1, 2 et 3).

Ce chantier de rénovation est réalisé pendant la période estivale afin de réduire l'impact qu'il occasionnera sur les déplacements effectués par le centre-ville.

**Je me déplace avec mon vélo ou un bicloo,** quels changements pour moi à Feydeau Commerce ?

Le nouvel aménagement de l'espace Feydeau Commerce comptera 70 appuis-vélos, à disposition des cyclistes, en 2022. Le parking Commerce NGE rénové proposera également 200 places de stationnement vélo sécurisées à l'année pour les vélos, vélos-cargos, vélos-électriques et vélos PMR en N-1. Les usagers du bicloo accéderont à deux nouvelles stations et 60 bornes bicloo avec la station bicloo Duguay-Trouin, en juin 2021, et la station bicloo Commerce, en décembre 2021.

**Je suis un commerçant ou un riverain,** quels impacts sur l'accès à mon commerce ou mon logement ?

Pendant la durée du chantier, les accès livraisons, commerçants et riverains, sont maintenus depuis les espaces achevés en 2020.



## **Vous êtes un commerçant de Feydeau Commerce**

Un porte à porte sera organisé début 2021 avec l'équipe projet pour répondre à toutes vos questions si la situation sanitaire le permet.

D'ici là, si vous avez des questions n'hésitez pas à les envoyer à l'adresse : [feydeaucommerce@nantesmetropole.fr](mailto:feydeaucommerce@nantesmetropole.fr)

Un échange direct par mail ou par téléphone vous sera proposé de façon à répondre à vos questionnements.

## **Vous êtes un riverain de Feydeau Commerce**

Pour toute question n'hésitez pas à les envoyer à l'adresse unique : [feydeaucommerce@nantesmetropole.fr](mailto:feydeaucommerce@nantesmetropole.fr)

Un échange direct par mail ou par téléphone vous sera proposé de façon à répondre à vos questionnements.

Notre équipe de médiation sera également présente sur place à partir de février 2021 pour vous apporter des réponses sur l'avancement du chantier.

## **Vous êtes un abonné du parking NGE Commerce**

Vous allez recevoir prochainement un courrier de NGE vous proposant une alternative de stationnement dans un autre parking couvert, au plus proche de votre domicile, et auquel vous aurez accès, dans les mêmes conditions qu'avec votre abonnement actuel, pendant toute la durée des travaux. Fin 2021, vous pourrez réintégrer le parking Commerce doté de ses nouveaux aménagements : un accès piéton totalement réaménagé pour une déambulation agréable (desserte des niveaux du parking par ascenseurs directement depuis la place du Commerce), un espace accueil confortable, un 1er niveau principalement dédié à la mobilité douce, ainsi que des bornes de recharge pour les véhicules électriques au niveau -2.

## **Vous êtes un usager ou un abonné de la Tan**

À partir de juin 2021, recevez les informations travaux de la ligne 1 du tram jusqu'à la remise en service des différentes lignes.



## **PENDANT LE TEMPS DES TRAVAUX**

### **... SUIVEZ LES PANNEAUX !**

! Pour faciliter le quotidien de tous les usagers de l'espace Feydeau Commerce, Nantes Métropole procédera à l'installation d'une signalétique de chantier, secteur par secteur. Les accès piétons et livraisons seront clairement identifiés.

! Les usagers non abonnés du parking Commerce verront annoncer sa fermeture, avant le début du chantier, à l'intérieur du parking. Une communication sur site et une signalétique temporaire de jalonnements seront ensuite déployées, avec l'orientation des automobilistes vers les autres parkings du centre-ville dont Médiathèque.

## **Vous avez envie de suivre avec nous l'évolution de votre chantier Feydeau Commerce ?**

! Abonnez-vous dès janvier à la page Facebook du chantier Feydeau Commerce.

! Vous n'avez pas pu échanger avec nos médiateurs.trices et vous avez des questions complémentaires ? Écrivez à l'adresse unique : [feydeaucommerce@nantesmetropole.fr](mailto:feydeaucommerce@nantesmetropole.fr)

! Vous avez des questions, remarques demandes sur la vie du quartier : Contactez l'équipe de quartier Centre-Ville/Ile-de-Nantes  
15 boulevard Général de Gaulle 44 200 NANTES  
Tel : 02 40 41 61 70

